



### KARTA PRZEDMIOTU

Kod przedmiotu	studia stacjonarne:	<b>I-GiK1-S508b</b>
	studia niestacjonarne:	<b>I-GiK1-N606b</b>
Nazwa przedmiotu	<b>Ewidencja gruntów i budynków</b>	
Nazwa przedmiotu w języku angielskim	<b>Roll of land and buildings as ownership cadaster</b>	
Obowiązuje od roku akademickiego	<b>2022/2023</b>	

### USYTUOWANIE PRZEDMIOTU W SYSTEMIE STUDIÓW

Kierunek studiów	<b>GEODEZJA I KARTOGRAFIA</b>
Poziom kształcenia	<b>I stopień</b>
Profil studiów	<b>praktyczny</b>
Forma i tryb prowadzenia studiów	<b>Studia stacjonarne i niestacjonarne</b>
Zakres	<b>wszystkie</b>
Jednostka prowadząca przedmiot	<b>Katedra Geotechniki, Geomatyki i Gospodarki Odpadami</b>
Koordynator przedmiotu	<b>Dr inż. Justyna Wójcik-Leń</b>
Zatwierdził	<b>Prof. Dr hab. inż. Tomasz Kozłowski</b>

### OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU

Przynależność do grupy/bloku przedmiotów	<b>Przedmiot kierunkowy</b>	
Status przedmiotu	<b>Wybieralny</b>	
Język prowadzenia zajęć	<b>Polski</b>	
Usytuowanie w planie studiów - semestr	studia stacjonarne	<b>Semestr V</b>
	studia niestacjonarne	<b>Semestr VI</b>
Wymagania wstępne	<b>brak</b>	
Egzamin (TAK/NIE)	<b>NIE</b>	
Liczba punktów ECTS	<b>1</b>	

Forma prowadzenia zajęć		wykład	ćwiczenia	laboratorium	projekt	inne
Liczba godzin w semestrze	studia stacjonarne:	<b>15</b>				
	studia niestacjonarne:	<b>9</b>				

## EFEKTY UCZENIA SIĘ

Kategoria	Symbol efektu	Efekty kształcenia	Odniesienie do efektów kierunkowych
Wiedza	W01	ma podstawową wiedzę w zakresie prawa cywilnego, prawa administracyjnego oraz zadań i kompetencji organów administracji państwowej i samorządowej w zakresie gospodarki nieruchomościami	GiK_W03
	W02	zna w stopniu podstawowym główne zasady funkcjonowania katastru oraz ewidencji gruntów i budynków	GiK_W20
	W03	ma podstawową wiedzę w zakresie obrotu nieruchomościami, wyceny nieruchomości, umów w gospodarce nieruchomościami	GiK_W21
	W04	zna zadania gospodarki nieruchomościami	GiK_W27 GiK_W28 GiK_W29
Umiejętności	U01	potrafi wykonać podstawowe zadania dotyczące zakładania i aktualizacji katastru nieruchomości oraz ewidencji gruntów i budynków	GiK_U23 GiK_U24 GiK_U25
Kompetencje społeczne	K01	ma świadomość konieczności samodoskonalenia się, a także postępowania profesjonalnego, odpowiedzialnego i zgodnego z zasadami etyki zawodowej	GiK_K02
	K02	ma świadomość ważności i rozumie pozatechniczne aspekty i skutki działalności związanej z szeroko pojętą gospodarką nieruchomościami, w tym jej wpływu na gospodarkę, i związanej z tym odpowiedzialności za podejmowane decyzje	GiK_K03

## TREŚCI PROGRAMOWE

Forma zajęć*	Treści programowe
wykład	Podstawy prawne organizacji i funkcjonowania katastru – Ewidencji gruntów i budynków.
	Szczegółowy zakres danych objętych ewidencją (podmioty i przedmioty EGiB)
	Zakładanie i prowadzenie ewidencji (projekt oraz źródła danych przy założeniu, modernizacji ewidencji)
	Zakres informacji rejestru cen nieruchomości
	Sporządzanie zestawień zbiorczych danych ewidencji gruntów i budynków
	Relacja wzajemna rejestrów katastru i księgi wieczystej (KW) w aspekcie ich aktualizacji. Dokumenty źródłowe.
	Zawody nieruchomościowe w świetle ustawy o gospodarce nieruchomościami – rzeczoznawstwo majątkowe, zarządzanie, pośrednictwo.

\*) zostawić tylko realizowane formy zajęć

## METODY WERYFIKACJI EFEKTÓW UCZENIA SIĘ

Symbol efektu	Metody sprawdzania efektów kształcenia (zaznaczyć X)					
	Egzamin ustny	Egzamin pisemny	Kolokwium	Projekt	Sprawozdanie	Inne

W01			X			
W02			X			
W03			X			
W04			X			
U01			X			X
K01						X
K02						X

### FORMA I WARUNKI ZALICZENIA

Forma zajęć*	Forma zaliczenia	Warunki zaliczenia
wykład	zaliczenie z oceną	Kolokwium zaliczeniowe.
ćwiczenia	Wybierz element.	
laboratorium	Wybierz element.	
projekt	Wybierz element.	
inne (jakie)	Wybierz element.	

\*) zostawić tylko realizowane formy zajęć

### NAKŁAD PRACY STUDENTA

Bilans punktów ECTS												
Lp.	Rodzaj aktywności	Obciążenie studenta										Jednostka
		studia stacjonarne					studia niestacjonarne					
		W	C	L	P	S	W	C	L	P	S	
1.	Udział w zajęciach zgodnie z planem studiów	15					9					h
2.	Inne (konsultacje, egzamin)	2					2					h
3.	<b>Razem przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego</b>	<b>17</b>					<b>11</b>					h
4.	<b>Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego</b>	<b>0,7</b>					<b>0,44</b>					ECTS
5.	<b>Liczba godzin samodzielnej pracy studenta</b>	<b>8</b>					<b>14</b>					h
6.	<b>Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach samodzielnej pracy</b>	<b>0,3</b>					<b>56</b>					ECTS
7.	<b>Nakład pracy związany z zajęciami o charakterze praktycznym</b>	<b>0</b>					<b>0</b>					h
8.	<b>Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym</b>	<b>0,0</b>					<b>0,0</b>					ECTS
9.	<b>Sumaryczne obciążenie pracą studenta</b>	<b>25</b>					<b>25</b>					h
10.	<b>Punkty ECTS za moduł</b> <i>1 punkt ECTS=25 godzin obciążenia studenta</i>	<b>1</b>										ECTS

## **LITERATURA**

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 1997 nr 115 poz. 741)
2. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. 2004 nr 268 poz. 2663)
3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalania i podziału nieruchomości (Dz.U. 2005 nr 86 poz. 736)
4. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990)