



IV. Opis programu studiów

3. KARTA PRZEDMIOTU

Kod przedmiotu	I-GiK1-506
Nazwa przedmiotu	Prawo geodezyjne i rozporządzenia wykonawcze
Nazwa przedmiotu w języku angielskim	Surveying and real estates management law
Obowiązuje od roku akademickiego	2014/2015

USYTUOWANIE MODUŁU W SYSTEMIE STUDIÓW

Kierunek studiów	Geodezja i Kartografia
Poziom kształcenia	I stopień
Profil studiów	praktyczny
Forma i tryb prowadzenia studiów	stacjonarne
Zakres	-
Jednostka prowadząca przedmiot	Katedra Geotechniki, Geomatyki i Gospodarki Odpadami
Koordynator przedmiotu	dr inż. Agnieszka Cienciąła
Zatwierdził	Dr hab. Lidia Dąbek, prof. PŚk

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU

Przynależność do grupy/bloku przedmiotów	Kierunkowy
Status przedmiotu	Obowiązkowy
Język prowadzenia zajęć	Polski
Usytuowanie modułu w planie studiów - semestr	Semestr V
Wymagania wstępne	-
Egzamin (TAK/NIE)	NIE
Liczba punktów ECTS	2



Forma prowadzenia zajęć	wykład	ćwiczenia	laboratorium	projekt	Inne
Liczba godzin w semestrze	30				

EFEKTY UCZENIA SIĘ

Kategoria	Symbol efektu	Efekty kształcenia	Odniesienie do efektów kierunkowych
Wiedza	W20	Ma podstawową wiedzę w zakresie prawa cywilnego, prawa administracyjnego oraz zadań i kompetencji organów administracji państwowej i samorządowej w zakresie: - prawa geodezyjnego, - gospodarki nieruchomości	GiK_W20
	W21	Ma wiedzę w zakresie podstaw prawnych i technologicznych dotyczących geodezji i kartografii, w tym z zakresu prawa geodezyjnego i kartograficznego wraz z towarzyszącymi rozporządzeniami, oraz zakresu norm i standardów technicznych obowiązujących w dziedzinie geodezji i kartografii	GiK_W21
	W28	Zna zasady, sposoby oraz cel prowadzenia katastru nieruchomości i zadania gospodarki nieruchomościami	GiK_W28
Umiejętności	U01	Zna sposoby poszukiwania informacji zawartych w różnych źródłach bibliograficznych i internetowych, potrafi dokonać oceny merytorycznej tych informacji oraz wykorzystać je w praktyce	GiK_U01
	U02	Student posiada umiejętność samodzielnego przygotowania się do seminariów i egzaminów.	GiK_U02
	U26	Ma przygotowanie merytoryczne do pracy w wykonawstwie geodezyjnym w firmach i w strukturach organizacyjnych różnych instytucji	GiK_U26
	U28	Rozumie potrzebę i zna możliwości ciągłego doskazywania się oraz podnoszenia kwalifikacji zawodowych, kompetencji społecznych i osobistych; ma świadomość konieczności samodoskonalenia się	GiK_U28
Kompetencje społeczne	K01	Ma świadomość postępowania profesjonalnego, odpowiedzialnego i zgodnego z zasadami etyki zawodowej	GiK_K01
	K02	Ma świadomość ważności i rozumie pozatechniczne aspekty i skutki działalności geodezyjnej, w tym jej wpływu na środowisko i gospodarkę, oraz związaną z tym odpowiedzialność za podejmowane decyzje	GiK_K02

TREŚCI PROGRAMOWE

Forma zajęć*	Treści programowe
--------------	-------------------



wykład	1. Wprowadzenie do prawa geodezyjnego a) zagadnienia unormowane ustawą prawo geodezyjne i kartograficzne b) podstawowe definicje c) akty normatywne stanowiące podstawę w procesie wykonawstwa geodezyjnego
	2. Organizacja służby geodezyjnej i kartograficznej w Polsce
	3. Zasady organizacyjne i techniczne funkcjonowania ośrodków dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. Zgłaszanie prac geodezyjno-kartograficznych
	4. Geodezyjna ewidencja sieci uzbrojenia terenu oraz Zespoły Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
	5. Rozgraniczanie nieruchomości – instytucja prawna służąca ustalaniu zasięgu prawa własności na gruncie a) cel i przedmiot rozgraniczenia b) tryb administracyjny i sądowy ustalenia granic c) rodzaje dokumentów stanowiących podstawę ustalenia przebiegu granic d) czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości przez uprawnionego geodetę e) dokumentacja rozgraniczeniowa
	6. Wznawianie znaków granicznych. Wyznaczanie punktów granicznych.
	7. Uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w świetle obowiązujących nom prawnych
	8. Odpowiedzialność dyscyplinarna i etyka zawodowa
	9. Wprowadzenie do gospodarki nieruchomościami - akty normatywne i wykonawcze stanowiące podstawę w procesie gospodarowania nieruchomościami (Kodeks Cywilny, Ustawa o gospodarce nieruchomościami, Ustawa o planowaniu przestrzennym, Prawo geodezyjne i kartograficzne), - podstawowe definicje (rodzaje nieruchomości).
	10. Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa oraz własność jednostek samorządu terytorialnego: a) tworzenie zasobów nieruchomości, b) gospodarowanie zasobem na przykładzie gminnego zasobu nieruchomości 3. Prawne formy gospodarowania nieruchomościami zgodnie z art. 13 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
	11. Cele publiczne a zadania własne jednostek samorządowych. Podział zadań i kompetencji z zakresu gospodarki nieruchomościami pomiędzy organami samorządowymi i rządowymi.
	12. Formy nabycia własności przez Skarb Państwa i JST: rys historyczny, nacjonalizacja, upaństwowienie, przemilczenie, komunalizacja, pierwokup, zrzeczenie, wywłaszczenie, spadkobranie, zasiedzenie.
	13. Procedura sprzedaży i oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, oddania nieruchomości w trwałe zarząd; Ceny i opłaty.
	14. Postępowanie administracyjne w sprawie podziału nieruchomości.

METODY WERYFIKACJI EFEKTÓW UCZENIA SIĘ

Symbol efektu	Metody sprawdzania efektów kształcenia					
	Egzamin ustny	Egzamin pisemny	Kolokwium	Projekt	Sprawozdanie	Inne – Udział w dyskusji
W20			X			
W21			X			



W28			X			
U01			X			
U02			X			X
U26			X			
U28			X			
K01			X			X
K02			X			X

A.

FORMA I WARUNKI ZALICZENIA

Forma zajęć*	Forma zaliczenia	Warunki zaliczenia
wykład	kolokwium	<i>Uzyskanie co najmniej 50% punktów z kolokwium sprawdzającego nabytą wiedzę.</i> <i>Udział studentów w dyskusji podczas zajęć.</i>

NAKŁAD PRACY STUDENTA

Bilans punktów ECTS							
L p.	Rodzaj aktywności	Obciążenie studenta					Jednostka
		W	C	L	P	S	
1.	Udział w zajęciach zgodnie z planem studiów	30					h
2.	Inne (konsultacje, egzamin)	2					h
3.	Razem przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego	32					h
4.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego	1,28					ECTS
5.	Liczba godzin samodzielnej pracy studenta	18					h
6.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach samodzielnej pracy	0,72					ECTS
7.	Nakład pracy związany z zajęciami o charakterze praktycznym	19					h
8.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym	0,76					ECTS
9.	Sumaryczne obciążenie pracą studenta	50					h
10.	Punkty ECTS za moduł <i>1 punkt ECTS=25 godzin obciążenia studenta</i>	2					



LITERATURA

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz akty wykonawcze do ustawy
2. Ustawa z dnia z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny
3. Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz akty wykonawcze do ustawy
4. A. Kwartnik-Pruc, P. Hanus - „Geodezyjne aspekty rozgraniczeń i podziałów nieruchomości”
5. J. Lang, J. Maćkowiak, T. Myśliński, E. Stefańska – „Prawo Geodezyjne i kartograficzne. Komentarz”
6. P. Dynowski, A. Żróbek-Różańska, A. Żróbek-Sokolnik, R. Żróbek, S. Żróbek - „Podstawy i procedury gospodarowania publicznymi zasobami nieruchomości”
7. G. Bieniek, S. Kalus, Z. Marmaj, E. Mzyk - „Ustawa o gospodarce nieruchomościami. Komentarz”
8. G. Bieniek, S. Rudnicki - „Nieruchomości. Problematyka Prawna”
9. Z. Śmiałowska-Uberman - „Kompedium wiedzy prawnej dla geodetów”
10. D. Felcenloben - „Rozgraniczanie nieruchomości. Teoria i Praktyka”
11. Z. Bojar – „Podziały Nieruchomości. Komentarz”
12. Inne: ustawy i rozporządzenia podawane w trakcie wykładów.