

**KARTA PRZEDMIOTU**

Kod przedmiotu	studia stacjonarne:	<b>I-GIK2-St205</b>
	studia niestacjonarne:	<b>I-GIK2N-Ns205</b>
Nazwa przedmiotu	<b>Katastralne aspekty postępowań administracyjnych i sądowych</b>	
Nazwa przedmiotu w języku angielskim	<b>Cadastral aspects of the administrative and court proceedings</b>	
Obowiązuje od roku akademickiego	<b>2024/2025</b>	

**USYTUOWANIE PRZEDMIOTU W SYSTEMIE STUDIÓW**

Kierunek studiów	<b>Geodezja i Kartografia</b>
Poziom kształcenia	<b>II stopień</b>
Profil studiów	<b>praktyczny</b>
Forma i tryb prowadzenia studiów	<b>Studia stacjonarne i niestacjonarne</b>
Zakres	<b>Geodezja i Gospodarka nieruchomościami</b>
Jednostka prowadząca przedmiot	<b>Katedra Geodezji i Geomatyki</b>
Koordinator przedmiotu	<b>Dr inż. Agnieszka Cienciąła</b>
Zatwierdził	<b>Prof. dr hab. inż. Tomasz Kozłowski</b>

**OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU**

Przynależność do grupy/bloku przedmiotów	<b>Przedmiot kierunkowy</b>	
Status przedmiotu	<b>Obowiązkowy</b>	
Język prowadzenia zajęć	<b>Polski</b>	
Usytuowanie w planie studiów - semestr	studia stacjonarne	<b>Semestr II</b>
	studia niestacjonarne	<b>Semestr II</b>
Wymagania wstępne	<b>-</b>	
Egzamin (TAK/NIE)	<b>TAK</b>	
Liczba punktów ECTS	<b>4</b>	

Forma prowadzenia zajęć		wykład	ćwiczenia	laboratorium	projekt	inne
Liczba godzin w semestrze	studia stacjonarne:	<b>30</b>		<b>30</b>	<b>15</b>	
	studia niestacjonarne:	<b>18</b>		<b>18</b>	<b>9</b>	



**EFEKTY UCZENIA SIĘ**

Kategoria	Symbol efektu	Efekty kształcenia	Odniesienie do efektów kierunkowych
Wiedza	W01	Ma rozszerzoną, uporządkowaną i podbudowaną teoretycznie wiedzę obejmującą kluczowe zagadnienia z zakresu katastru i gospodarki nieruchomościami, w tym w zakresie dokumentacji geodezyjnej sporządzanej na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych	GIK2_W02
	W02	Ma wiedzę w zakresie podstaw prawnych i technologicznych dotyczących geodezji i kartografii, wybranych aspektów prawa cywilnego, a także prawa administracyjnego; zna uregulowania prawne związane z funkcjonowaniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz sporządzaniem dokumentacji geodezyjnej na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych – map do celów prawnych	GIK2_W10
	W03	Ma poszerzoną wiedzę niezbędną do rozumienia prawnych i innych pozatechnicznych uwarunkowań pracy w terenie, stosowanych opracowań wynikowych – map do celów prawnych	GIK2_W17
Umiejętności	U01	Potrafi pozyskiwać informacje z literatury, baz danych oraz innych źródeł, dokonywać ich krytycznej oceny, wyciągać wnioski oraz formułować opinie; potrafi udokumentować i zaprezentować opracowanie wybranego zagadnienia geodezyjnego, w tym z zakresu mapy do ustalenia służebności gruntowej oraz dokumentacji geodezyjno-prawnej na potrzeby rozgraniczenia nieruchomości	GiK2_U01
	U02	Potrafi opracować mapę tematyczną na wybrany temat – wybraną mapę do celów prawnych, wykorzystując bazy danych. Ma kompetencje w zakresie organizacji prac terenowych. Potrafi porównać i ocenić jakość opracowań kartograficznych oraz dobrać odpowiedni produkt kartograficzny jako referencję dla opracowań tematycznych	GIK2_U10
	U03	Potrafi planować i organizować pracę w terenie na potrzeby realizacji map do celów prawnych, uwzględniając wymagania dokładnościowe, aspekty prawne, techniczne i pozatechniczne wynikające z obowiązkowych standardów	GIK2_U04 GIK2_U14 GIK2_U18
	U04	Potrafi wykorzystywać bazy danych ewidencyjnych w pracach geodezyjnych, planistycznych i gospodarce nieruchomościami; wykazuje umiejętność przeprowadzania zmian w bazach danych ewidencji gruntów i budynków	GIK2_U15
	U05	Potrafi, zgodnie z standardami i po przeprowadzeniu wstępnej analizy ekonomicznej, sporządzić i skompletować dokumentację związaną z wykonaniem opracowań geodezyjnych – map do celów prawnych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych	GIK2_U02 GIK2_U18
Kompetencje społeczne	K01	Ma świadomość pozatechnicznych aspektów i skutków działalności geodety i związanej z tym odpowiedzialności za podejmowane decyzje w zakresie postępowań administracyjnych oraz przygotowania map do celów prawnych	GIK2_K01
	K02	Ma świadomość potrzeby identyfikacji i rozstrzygnięcia dylematów technicznych, prawnych i ekonomicznych związane z wykonywanym zawodem	GIK2_K02





	K03	Jest gotów dokonywać oceny posiadanej wiedzy i efektów swej działalności w kontekście opinii i oczekiwań inżynierów budownictwa, inżynierii środowiska i przedstawicieli innych środowisk zainteresowanych produktami działalności geodezyjnej	GIK2_K04
--	-----	--	----------

**TREŚCI PROGRAMOWE**

Forma zajęć	Treści programowe
wykład	Rola danych ewidencji gruntów i budynków (katastru) w Polsce oraz systemów katastralnych w świecie w postępowaniach administracyjnych i sądowych
	Światowe trendy i perspektywy rozwoju katastrów nieruchomości
	Postępowania administracyjne – definicje i obowiązujące zasady, kodeks postępowania administracyjnego
	Przykładowe postępowania administracyjne w gospodarowaniu nieruchomościami i mapy do celów prawnych sporządzane na ich potrzeby
	Opracowania sporządzane na potrzeby postępowania administracyjnych dotyczących realizacji inwestycji celu publicznego (inwestycji drogowej, linii kolejowej, budowy przeciwpowodziowych).
	Dokumentacja geodezyjno-prawna sporządzana na potrzeby rozgraniczenia nieruchomości, podziału nieruchomości (w trybie administracyjnym), wyłączenia i zwrotu wyłączonych nieruchomości, nabycia nieruchomości w trybie art. 73 Ustawy z dn.13.10.1998 r Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, itp.
	Granice nieruchomości oraz inne dane ewidencyjne a postępowania administracyjne i sądowe; Synchronizacja oznaczenia nieruchomości; Zmiana powierzchni działki ewidencyjnej
	Postępowanie cywilne - definicje i obowiązujące zasady, kodeks postępowania cywilnego
	Przykładowe postępowania cywilne w gospodarowaniu nieruchomościami i mapy do celów prawnych sporządzane na ich potrzeby
	Mapy do celów prawnych sporządzane na potrzeby zniesienia współwłasności, działu spadku, podziału majątku wspólnego, stwierdzenia nabycia nieruchomości przez zasiedzenie, realizacji roszczeń wzajemnych między właścicielem a samoistnym posiadaczem rzeczy, uzgodnienia treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym, itp.
	Dokumentacja geodezyjno-prawna sporządzana na potrzeby rozgraniczenia nieruchomości (w postępowaniu sądowym), postępowania dot. naruszenia posiadania, roszczenia o przywrócenie stanu zgodnego z prawem i o zaniechanie naruszeń
	Służebność gruntowa; Służebność przesyłu; Mapy do ustalenia służebności gruntowych; Mapy do ustalenia służebności przesyłu
	Opinia biegłego sądowego z zakresu geodezji i kartografii w wybranych postępowaniach w sprawach gospodarczych i karnych
laboratorium	Przepisy kodeksu postępowania administracyjnego w pracach geodezyjnych - pogłębiona analiza dokumentów w nawiązaniu do zapisów KPA
	Synchronizacja oznaczenia nieruchomości z wykorzystaniem materiałów byłych katastrów, problematyka kalibracja map katastralnych, wykaz synchronizacyjny
	Granice nieruchomości – odtwarzanie przebiegu granic na podstawie dokumentacji archiwalnej zgromadzonej w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym
	Zaawansowane funkcje obiektowej bazy danych EGIB w programie EwMapa



	Dane przestrzenne bazy EGIB jako podstawa opracowań geodezyjnych na przykładzie dokumentacji sporządzanej na potrzeby rozgraniczenia nieruchomości w trybie administracyjnym i sądowym
	Zasady sporządzania i treść map do zasiedzenia
	Analiza dokumentacji geodezyjno- prawnej sporządzanej na potrzeby postępowań administracyjnych dotyczących realizacji inwestycji drogowej
projekt	Opracowanie dokumentacji geodezyjno-prawnej na potrzeby rozgraniczenia nieruchomości
	Przygotowanie mapy do celów prawnych – mapy do ustalenia służebności gruntowej

**METODY WERYFIKACJI EFEKTÓW UCZENIA SIĘ**

Symbol efektu	Metody sprawdzania efektów kształcenia					
	Egzamin ustny	Egzamin pisemny	Kolokwium	Praca zaliczeniowa	Sprawozdanie	Inne
W01		X				
W02		X				
W03		X				
U01		X		X	X	
U02				X	X	
U03				X	X	
U04				X	X	
U05				X	X	
K01					X	
K02		X			X	
K03					X	

**FORMA I WARUNKI ZALICZENIA**

Forma zajęć	Forma zaliczenia	Warunki zaliczenia
wykład	egzamin	Uzyskanie co najmniej 50% punktów z egzaminu sprawdzającego nabytą wiedzę.
laboratorium	zaliczenie z oceną	Wykonanie sprawozdań z zadań laboratoryjnych. Uzyskanie co najmniej 50% punktów z każdego sprawozdania.
projekt	zaliczenie z oceną	Wykonanie projektów. Uzyskanie co najmniej 50% punktów z każdego projektu.

**NAKŁAD PRACY STUDENTA**

Bilans punktów ECTS												
Lp.	Rodzaj aktywności	Obciążenie studenta										Jednostka
		studia stacjonarne					studia niestacjonarne					
		W	C	L	P	S	W	C	L	P	S	
1.	Udział w zajęciach zgodnie z planem studiów	30		30	15		18		18	9		h
2.	Inne (konsultacje, egzamin)	5		2	2		5		2	2		h
3.	<b>Razem przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego</b>	<b>84</b>					<b>54</b>					h





4.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego	3,4	2,2	ECTS
5.	Liczba godzin samodzielnej pracy studenta	16	46	h
6.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach samodzielnej pracy	0,6	1,8	ECTS
7.	Nakład pracy związany z zajęciami o charakterze praktycznym	60	60	h
8.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym	2,4	2,4	ECTS
9.	Sumaryczne obciążenie pracą studenta	100	100	h
10.	<b>Punkty ECTS za moduł</b> <i>1 punkt ECTS=25 godzin obciążenia studenta</i>	<b>4</b>		ECTS

## LITERATURA

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz akty wykonawcze do ustawy
2. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny
3. Adamiak, B., Borkowski, J. „Postępowanie administracyjne i sądowniczo-administracyjne”, Wydawnictwo Prawnicze LexisNexis, Warszawa, 2005
4. Bojar, Z. „Podziały Nieruchomości. Komentarz”, Gall, Katowice, 2008
5. Felcenloben, D. „Rozgraniczanie nieruchomości. Teoria i Praktyka”
6. Felcenloben, D. „Kataster nieruchomości rejestrem publicznym”
7. Lang, J., Maćkowiak, J., Myśliński, T., Stefańska, E. – „Prawo Geodezyjne i kartograficzne. Komentarz”, Lex a Wolters Kluwer business, 2013.
8. Sobolewska-Mikulska, K. „Gospodarka nieruchomościami i kataster: wybrane problemy: praca zbiorowa”, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa, 2014
9. Zieliński, A., Flaga-Gieruszyńska, K. „Kodeks postępowania cywilnego: komentarz”, Wydawnictwo C. H. Beck, Warszawa, 2012
10. Inne: ustawy i rozporządzenia podawane w trakcie wykładów.

